

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

ALLA ASP

ISTITUTI RIUNITI DEL LAZIO

VIA ANNUNZIATA, 21

04024 GAETA (LT)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (_____)

il _____,

in possesso della piena capacità di agire

Chiede

di poter partecipare all'asta pubblica di cui all' avviso pubblico per l'alienazione di immobili e terreni facenti parte del patrimonio disponibile della ASP Istituti Riuniti del Lazio ed ubicati in Gaeta (lt), Priverno (lt), Terracina (lt) per l'acquisto della proprietà dell'immobile/terreno di cui alla scheda tecnica n° _____, sito in _____, via _____, n. _____

ed avente i seguenti estremi catastali:

Foglio _____ Sub _____ Part. _____

A tal fine dichiara:

1. di aver compreso e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'avviso succitato e nella SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE relativa all'immobile/terreno sopra indicato;
2. di aver effettuato il sopralluogo presso l'immobile e che, anche ove non ritenga necessario effettuare il sopralluogo, nessuna responsabilità potrà essere attribuita alla ASP Istituti Riuniti del Lazio per eventuali difformità con quanto riportato nei documenti di gara;
3. di aver preso atto che
 - gli immobili saranno trasferiti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, liberi da ipoteche e pignoramenti e con i relativi pesi, oneri e vincoli, accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive anche se non dichiarate, tanto apparenti quanto non apparenti;
 - gli immobili saranno trasferiti liberi da arretrati di imposte e tasse gravanti sulla proprietà sino al momento del rogito, senza obbligo da parte della ASP di ulteriori opere di ultimazione, miglioria, manutenzione, bonifica, sgombero e smaltimento di rifiuti e materiali di qualsiasi genere, quali macerie, masserizie o altro, per qualsiasi ragione eventualmente presenti in loco;

- gli immobili saranno trasferiti e consegnati come "visti e piaciuti" con espresso esonero per la ASP dall'obbligo di prestare garanzie in merito ad eventuali vizi o ai difetti di qualità degli stessi;
- la ASP consegnerà alla parte acquirente la sola documentazione elencata nella scheda tecnica alla voce "documentazione visionabile", con espressa dispensa dalla produzione di qualsiasi altro documento, anche se relativo a provvedimenti urbanistici o titoli di provenienza;
- la ASP non rilascerà alcuna garanzia o certificazione impiantistica e/o ambientale degli immobili trasferiti rispetto a quella eventualmente già esistente al momento della pubblicazione del presente avviso, né ulteriori dichiarazioni e attestazioni oltre quelle previste obbligatoriamente per legge al fine dell'atto di vendita;

4. di accettare l'acquisto dell'immobile/terreno nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come descritto nella relativa SCHEDA TECNICO-PATRIMONIALE allegata all'Avviso, senza alcun onere a carico della ASP Istituti Riuniti del Lazio;

5. di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;

6. che la propria offerta è impegnativa e vincolante per mesi 3 dalla data di scadenza di presentazione delle offerte;

7. che, in caso di aggiudicazione definitiva in proprio favore, l'offerta è vincolante sino al termine della procedura di alienazione;

8. di impegnarsi, in caso di trasferimento totale o parziale dei beni oggetto di asta, a fare espresso richiamo, nei relativi atti di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui

all'avviso che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi/e ultimi solidalmente assunti;

9. in relazione al diritto di prelazione sul prezzo di aggiudicazione di cui all'articolo 14 dell'avviso, di impegnarsi a rinunciare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi, contro la ASP Istituti Riuniti del Lazio, per il caso di esercizio del suddetto diritto;

10. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, al pagamento delle spese contrattuali, accessorie relative e conseguenti;

10. di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi, anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni, in _____,

via _____, n. _____, tel. _____,

PEC _____.

Luogo e data _____

Firma _____

(leggibile)