

**AZIENDA PUBBLICA REGIONALE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUTI RIUNITI DEL LAZIO**

**(IPAB SS. ANNUNZIATA - IPAB ISTITUTO SACRA FAMIGLIA -
IPAB E. BARATTA)**

Sede legale: Via Annunziata, 21 - 04024 GAETA (LT)

**Parere dell'organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO di PREVISIONE 2024-2026**

E documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Ssa Antonella Grasso

**AZIENDA PUBBLICA REGIONALE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUTI RIUNITI DEL LAZIO**

**(IPAB SS. ANNUNZIATA - IPAB ISTITUTO SACRA FAMIGLIA -
IPAB E. BARATTA)**

Sede legale: Via Annunziata, 21 - 04024 GAETA (LT)

PARERE N. 12

ORGANO DI REVISIONE

L'anno duemila ventitré, il giorno 19 del mese di dicembre, il Revisore dei Conti, Antonella Grasso, Revisore unico Revisore Unico dei conti dell'Azienda di Servizi alla Persona - "Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Regionale Istituti Riuniti del Lazio", nominata con Decreto del Presidente n. T00223 del 30/12/2020, esprime il proprio parere in merito alla **"BILANCIO ECONOMICO ANNUALE E PLURIENNALE DI PREVISIONE TRIENNIO 2024 -2026"**;

VISTO lo Statuto dell'ASP Istituti Riuniti del Lazio, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di controllo;

CONSIDERATO il Regolamento n. 5 del 15 gennaio 2020 per la "Disciplina del sistema di contabilità economico -patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

TENUTO CONTO di quanto previsto dal Regolamento di contabilità dell'Ente, approvato con delibera del CDA n. 7 in data 06.05.2021;

RILEVATO che l'ASP si è dotata di una specifica contabilità economico-patrimoniale;

VISTO il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, iscritte nel bilancio di previsione;

VISTA la documentazione riguardante i costi connessi alla costituzione o partecipazione all'ente privato, compresi quelli finalizzati ad avviare le attività dell'Ente privato;

RITENUTE condivisibili le valutazioni eseguite in merito alla congruità delle spese sostenute e stimate;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione esercizi 2024-2026, dell'ASP Istituti Riuniti del Lazio che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Revisore Unico

Dott.ssa Antonella Grasso

**AZIENDA PUBBLICA REGIONALE DI SERVIZI ALLA
PERSONA**

ISTITUTI RIUNITI DEL LAZIO

**(IPAB SS. ANNUNZIATA - IPAB ISTITUTO SACRA FAMIGLIA - IPAB
E. BARATTA)**

Sede legale: Via Annunziata, 21 - 04024 GAETA (LT)

Relazione del Revisore Contabile

Al bilancio triennale di previsione 2024-2026.

La sottoscritta Antonella Grasso revisore contabile dell' "A.S.P. Istituti riuniti del Lazio", così come sancito dalle norme vigenti e nell'ambito della propria funzione di vigilanza sulla regolarità contabile, finanziaria ed economica, al fine di esprimere il parere sul Bilancio pluriennale di previsione 2024/2026, ha tempestivamente ricevuto la seguente documentazione:

- Bilancio triennale di previsione per il periodo 2024 — 2026 composto da:
- Conto economico preventivo 2024 -2026;
- Relazione illustrativa al bilancio di previsione annuale e pluriennale per il triennio 2024-2026

I suddetti documenti sono stati redatti nel rispetto di quanto previsto dall'articolo del Regolamento di contabilità.

Bilancio di previsione 2024

La sottoscritta ha preso atto, come evidenziato dall'organo amministrativo nella propria "Relazione al Bilancio di previsione annuale 2024 e pluriennale per il triennio 2024-2026, il bilancio è stato redatto in conformità di quanto previsto da:

- dal Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET-Armonizzazione contabile enti territoriali;
- dal regolamento regionale "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)", ai sensi dell'articolo 20, comma 1, lettere d) e n) della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, approvato con Deliberazione 20 dicembre 2019, n. 982;
- dal Regolamento specifico di contabilità della ASP approvato con Delibera 6 maggio 2021, n. 7

Inoltre, il bilancio di previsione triennale 2024-rappresenta lo strumento di ricognizione dei prevedibili andamenti economici, attraverso il quale il Consiglio di amministrazione, annualmente determina le scelte programmatiche dell'ASP.

Si precisa che il Valore della Produzione è dato da:

- La previsione sui ricavi dell'attività tipica — relativi ai servizi socioassistenziali erogati ad anziani, minori e famiglie che versano in particolare stato di bisogno, nei seguenti punti di accoglienza:
 1. Centro di prima accoglienza per minori "Vinovo", in Roma via Vinovo 20, con una capacità ricettiva di 10 posti;

2. Casa-famiglia per minori "Gemelli Diversi", in Roma via Francesco Severi 22/24, con una capacità ricettiva di 6 posti;
3. Gruppo Appartamento per minori "Volo Libero", in Roma via Francesco Severi 22/24, con una capacità ricettiva di 8 posti;
4. Gruppo Appartamento "Eleonora Baratta", in Priverno (LT) Piazza Santa Chiara 5, con una capacità ricettiva di 8 posti più 2 in emergenza (stima calcolata su 9 posti);
5. Gruppo Appartamento minori "Nido di Eleonora", in Priverno (LT) Piazza Santa Chiara 7, con una capacità ricettiva di 9 posti.

Ad esse si affianca la gestione dell'Ostello del Golfo di Gaeta, struttura ricettiva realizzata e gestita dall'ASP Istituti Riuniti del Lazio con le risorse assegnate all'ex IPAB SS. Annunziata dalla Deliberazione di Giunta Regionale 16 aprile 2019, n. 200, recante "D.G.R. n. 51 I del 28 ottobre 2011. Piano annuale "interventi a favore dei giovani" Azione cod. 09 "Itinerario giovani (Iti.Gi.) spazi e ostelli". Modifica ed integrazione delle linee guida approvate con D.G.R. n. 844 del 20 dicembre 2018".

- Nei ricavi diversi la voce più consistente è rappresentata dai proventi derivanti dall'utilizzo del patrimonio immobiliare. Secondo quanto desunto dalla relazione dell'organo amministrativo e dalla Nota Integrativa allegata, è stato inserito il ricavo presunto proveniente dalla messa a reddito del patrimonio disponibile dell'Ente. Si specifica che prudenzialmente non sono stati inserite i canoni derivanti dalle unità attualmente libere. Mentre, le entrate da servizi offerti dalla Mostra permanente, stimate prudenzialmente per euro 1.000,00 ed euro 6.000,00 quali rimborsi da oneri condominiali.
- Nella voce- Contributi in conto esercizio sono stati inseriti:

	2024	2025	2026
Contributi in conto esercizio	214.831,52	0,00	0,00
<u>Contributi dalla Regione</u>	214.831,52	0,00	0,00
<i>Contributi dalla Regione - PROGETTO INTERVENTI LUDOPATIA TERRITORIO DI LATINA</i>	68.731,68	0	0
<i>Contributo della Regione Lazio per la conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare - Determinazione dirigenziale regionale del 22 giugno 2022, n. G08106</i>	132.599,84	0	0
<i>Contributo della Regione Lazio di risorse aggiuntive per la realizzazione dell'Ostello del Golfo - Determinazione dirigenziale regionale del 14 giugno 2022 n.G07702</i>		0	0
<i>Contributo della Regione Lazio per compartecipazione oneri IRAP</i>	13.500,00		

1. Per quanto attiene gli interventi di contrasto alla Ludopatia nel Territorio di Latina demandati alla ASP di cui alla Determinazione Dirigenziale Regione Lazio – Direzione Inclusione Sociale 16 novembre 2021, n. G14020 il progetto, denominato “Mind the Gap” e che vede la collaborazione, in co-progettazione, della ASP Istituti Riuniti del Lazio e dell’Associazione Cosirè, è pienamente operativo dal mese di gennaio 2023 con conclusione prevista a gennaio 2025. Esso è interamente finanziato con contributo regionale per un importo complessivo di € 229.105,58 di cui € 160.373,90 già erogati ed € 68.731,68 che vengono riportati nel Conto Economico 2024 in considerazione del costo della Produzione, pari anno, per il progetto di cui trattasi.
 2. Per quanto attiene al Contributo della Regione Lazio per la conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare - Determinazione dirigenziale regionale del 22 giugno 2022, n. G08106 esso è stato inserito per euro 132.599,84, quale somma ancora da erogare;
 3. Viene stimato per euro 13.500,00 il contributo stimato della Regione Lazio per la compartecipazione oneri IRAP.
- Nel Capitolo “7. Altri Ricavi e proventi” è inserito l’importo relativo al rimborso da parte di altre Amministrazioni, pari ad Euro 40.000,00 per le spese anticipate al personale comandato presso le stesse.

Si precisa che, come da punto 2.6 del Regolamento Regionale n. 5 del 15 Gennaio 2020, i Contributi in conto esercizio sono quei contributi erogati, a vario titolo, dalle amministrazioni, inclusi i contributi agli investimenti. Essi sono iscritti per competenza economica dell'esercizio e, per quanto attiene a quelli riguardanti gli investimenti, qualora ricevuti in esercizi diversi rispetto alla competenza economica dell'onere di riferimento, vanno sospesi e conteggiati secondo il meccanismo dei risconti.

Per quanto concerne i costi:

Nella valorizzazione dei costi per acquisto di beni e servizi, sono distinti in:

- **Acquisti beni:** in questa voce sono state inseriti i costi derivanti dall'acquisto di generi alimentari, materiali di consumo e di cancelleria compreso hardware;
- **Acquisti di Servizi:** in questa voce sono state inseriti tutti i costi derivanti dall'affidamento a terzi di Servizi, dalle utenze, dalle consulenze di vario genere, dalle attività manutentive, dalle assicurazioni e dalla messa in opera delle attività progettuali sui contributi erogati. Sono altresì ricompresi i costi per organi istituzionali quali CdA, Revisore dei Conti ed O.I.V.;
- **Godimento di Beni di Terzi:** in questa voce sono state inseriti tutti i costi derivanti dal noleggio di attrezzature e macchinari uffici;
- **Personale:** in questa voce sono state inseriti tutti i costi derivanti dal Personale, ivi compresi gli oneri sociali ed i trattamenti di fine rapporto;
- **Accantonamento ai Fondi rischi:** in questa voce confluiscono risorse che vanno ad integrare il Fondo rischi per oneri;
- **Oneri diversi di gestione:** in questa voce sono state inseriti tutti i costi relativi ad altri costi amministrativi, alla tesoreria ed alla pubblicazione bandi. Sono, altresì, ricompresi i costi per le imposte non sul reddito.
- **Proventi ed Oneri finanziari:** i costi sono quelli relativi ad interessi su mutui e rateizzazioni di vario genere come da foglio distinto
- **Imposte sul Reddito:** in questa voce sono ricompresi gli oneri Irap

Nello schema di bilancio del triennio 2024/2026, l'Amministrazione ha riportato l'andamento dei costi e dei ricavi riferiti alle singole annualità.

Dall'esame dei dati emerge che per i bilanci del prossimo triennio è atteso un risultato comunque in pareggio, ma che vede uno spostamento dei costi e un aumento delle entrate o, meglio, un aumento del Valore della Produzione.

2024	2025	2026
3.394.735,50 €	3.149.403,98 €	3.149.403,98 €

mentre i costi, al netto di oneri finanziari e imposte:

2024	2025	2026
3.227.507,52 €	2.985.807,99 €	2.989.332,09 €

Ad aggiungersi ai costi, andranno gli oneri finanziari, dati dagli interessi passivi su mutui e rateizzazioni così indicati:

2024	2025	2026
72.227,98 €	68.595,99 €	65.071,89 €

Nel conto economico preventivo del triennio si evidenziano per ogni anno le relative voci di costo e di ricavo. In particolare, si rilevano le seguenti ipotesi e valutazioni adottate:

- Per quanto riguarda il 2024 si fa espresso richiamo a quanto già evidenziato a commento del previsionale economico per tale anno;

La sottoscritta evidenzia che l'Ente prevede di conseguire (per gli anni 2024/2026) risultati ricercando sempre il raggiungimento di una posizione di pareggio, portando, per quanto possibile, l'accantonamento di fondi al fine di assorbire i costi che andranno ad avere manifestazione finanziaria successiva. Tale scelta, ha trovato parere positivo dall'organo direttivo e dell'organo di revisione. A tal riguardo occorre precisare che, essendo un ente "NUOVO", in virtù di una unificazione di realtà gestite finora secondo

un criterio finanziario, da volturare in contabilità economico-patrimoniale, appare possibile una comparazione dei dati relativi agli esercizi solamente attraverso una visione e competenza prudente. Si evidenzia però siano state importanti le considerazioni dell'organo amministrativo in merito al miglioramento dell'efficienza economica e gestionale dell'azienda, ed efficaci le relative misure intraprese per il conseguimento di detti obiettivi con progetti già messi a punto.

Conclusioni

Il revisore contabile al termine della propria verifica esprime parere favorevole al bilancio annuale di previsione per l'anno 2024 e al bilancio pluriennale di previsione 2024-2025-2026 rilevando che lo stesso è stato predisposto sulla base dei presupposti tutti analiticamente evidenziati nelle relazioni redatte dall'organo amministrativo e riscontrabili negli schemi allegati.

In particolare, si evidenzia:

1. La congruità, la coerenza e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio anche con riferimento ai relativi programmi e progetti;
2. Che sarà necessario fino al termine dell'esercizio 2024 monitorare l'andamento dei costi/ricavi relativi ai singoli settori di attività assumendo i necessari provvedimenti nel caso si evidenziassero scostamenti rilevanti, anche in merito le cause e i giudizi pendenti;
3. L'importanza di verificare che il piano di gestione aziendale proposto e previsto dall'amministrazione consenta davvero di portare l'Ente con la propria gestione ordinaria ad una situazione di sostenibilità di bilancio fino al punto di pareggio previsto per il 2024-2025-2026;
4. L'importanza di verificare nel corso del tempo la sostenibilità di detto piano dal punto di vista della liquidità, stante l'attuale complessa situazione e l'esistenza di

alcune variabili indipendenti dalla volontà dell'azienda che andranno monitorate nel corso del tempo;

Priverno, lì 19 dicembre 2023

Il Revisore Unico
Dott.ssa Antonella Grasso